

**ПРОТОКОЛ № 1-23  
ОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ - 173.**

г. Владимир

30 сентября 2023 г.

Настоящий протокол составлен по итогам очно-заочного голосования очередного общего собрания членов ТСЖ-173.

Форма проведения: очно-заочная.

Инициатор собрания: ТСЖ – 173.

Дата проведения очной части собрания: 30.08.2023 г. в 19:20.

Место проведения: г. Владимир, ул. Студенческая, д. 6 (на детской площадке).

В очной части собрания приняли участие 13-ть членов ТСЖ (см. лист регистрации).

Письменные решения по вопросам повестки дня общего собрания оформлены путем заполнения письменных решений (бюллетеней) в период с 30.08.2023 г. по 30.09.2023 г.

Место приема письменных решений: г. Владимир, ул. Студенческая, д.6, в почтовый ящик кв.60.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, находящихся в собственности членов ТСЖ: 4380,90 кв.м. = 100%.

**По результатам сбора письменных решений (бюллетеней) членов ТСЖ:**

Зарегистрировано всего бюллетеней в количестве – 81 шт., из них 7 шт., являются недействительными: по причине заполнения бюллетеня голосования лицом не являющимся членом ТСЖ, по причине отсутствия подписи лица заполняющего бюллетень голосования.

В голосовании приняло участие – 3276,68 или 74,79% голосов членов ТСЖ от общего количества голосов членов ТСЖ (4380,90 голосов = 100%). **Кворум имеется. Общее собрание членов ТСЖ правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.**

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания с правом подписи протокола общего собрания, наделение их правом подсчета голосов.
2. Выборы правления ТСЖ №173.

**Решения по вопросам повестки дня:**

**По первому вопросу повестки дня:**

Поступило предложение: Выбрать председателем общего собрания – Гришину Татьяну Петровну (собственник кв.60), секретарем общего собрания – Пряхина Сергея Михайловича (собственник кв.46), поручить им подсчет голосов, подведение итогов очно-заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

Вынесено на голосование: Выбрать председателем общего собрания – Гришину Татьяну Петровну (собственник кв.60), секретарем общего собрания – Пряхина Сергея Михайловича (собственник кв.46), поручить им подсчет голосов, подведение итогов очно-заочного голосования и предоставить право подписания протокола общего собрания.

**Голосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших	
3260,08	99,49%	0,00	0,00%	16,60	0,51%

**Решение принято.**

**По второму вопросу повестки дня:**

Поступило предложение: Выбрать членов правления ТСЖ-173 на новый срок (два года) в следующем составе (списком):

- Иванченко В. И. – кв.15
- Пряхин С. М. – кв.46
- Матвеева Ю. В. – кв. 58
- Гришина Т. П. – кв. 60
- Пыльнова И. С. – кв. 85

Вынесено на голосование: Выбрать членов правления ТСЖ-173 на новый срок (два года) в следующем составе (списком):

- Иванченко В. И. – кв.15
- Пряхин С. М. – кв.46
- Матвеева Ю. В. – кв. 58
- Гришина Т. П. – кв. 60
- Пыльнова И. С. – кв. 85

**Голосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших		Количество голосов от числа проголосовавших	
3260,08	99,49%	0,00	0,00%	16,60	0,51%

**Решение принято.**

Приложения:

1. Уведомление о проведении общего собрания членов ТСЖ.
2. Реестр членов ТСЖ.
3. Лист регистрации очной части общего собрания членов ТСЖ.
4. Решения членов ТСЖ по вопросам повестки дня (бюллетени голосования).
5. Лист подсчета голосов участников общего собрания членов ТСЖ.

**Подпись председателя и секретаря общего собрания:**

Председатель собрания: Гришина Гришина Татьяна Петровна

Секретарь собрания: Пряхин Пряхин Сергей Михайлович